

# COMPTE PRORATA : faire d'une contrainte une opportunité de marge !

## "Maîtriser la gestion du compte prorata en tant qu'entreprise gestionnaire"



Durée de 7H



Présentiel ou  
Distanciel



Tarif INTER 649 €HT

TARIF INTRA SUR DEMANDE

### Objectifs

- Analyser les pièces du marché pour identifier les règles du compte prorata.
- Élaborer une convention sécurisée : clauses clés, dépenses, budget et quitus.
- Gérer les appels de fonds, dépenses, justificatifs, relances et impayés.
- Contrôler les imputations et refuser les frais abusifs ou non éligibles.
- Clôturer le compte : soldes, contestations, régularisations et quitus.

### Pour qui ?

- Gérant / Directeur de travaux
- Conducteur de travaux lot principal (GO, TCE)
- Chargé d'affaires désigné gestionnaire CP

### Prérequis

- Expérience en conduite de chantier ( $\geq 2$  ans)
- Connaissance de la lecture d'un marché de travaux

### Programme

#### Maîtriser les règles du compte prorata

- Définition, enjeux et fonctionnement général.
- Référence à la norme NF P 03-001 en marchés privés.
- Rôle du gestionnaire, des entreprises, du comité, du MOE et du MOA.
- Analyse des pièces marché : CCAP, CCTP, PGCSPPS, convention.

#### Élaborer une convention de compte prorata

- Bien démarrer la gestion du compte prorata.
- Organiser les intervenants : MOA, MOE, entreprises, sous-traitants, groupement.
- Identifier les clauses indispensables et les mentions à éviter.
- Préparer le budget prévisionnel et la rémunération du gestionnaire.

#### Gérer un compte prorata au quotidien

- Suivre le budget, les dépenses et les justificatifs.
- Gérer les appels de fonds, relances et impayés.
- Faire fonctionner le comité de contrôle.
- Contrôler les flux financiers et le règlement des dépenses.
- Identifier les dérives : dépenses abusives, travaux oubliés, décisions imposées.

#### Régler les litiges et clôturer le compte

- Traiter les impayés et contestations.
- Repérer les conventions ou imputations abusives.
- Connaître les délais de recours et bons réflexes.
- Clôturer le compte et préparer les quitus.

#### Les + de la formation

Contenu et approche opérationnels  
Animée par une intervenante experte  
ayant + de 25 ans d'expérience dans  
le BTP (gros œuvre, réhabilitation,  
TCE, construction modulaire)

#### Modalités d'évaluation

Les acquis sont évalués en cours et  
en fin de formation.

Une évaluation de satisfaction est  
complétée par les participants et un  
certificat de participation est remis  
à l'issue de la formation.

